

Santiago de Cali, Octubre 10 de 2023

Señores

**INSTITUTO PARA LA INVESTIGACIÓN Y LA
PRESERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL
DEL VALLE DEL CAUCA
CALI**

PROCEDIMIENTO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO

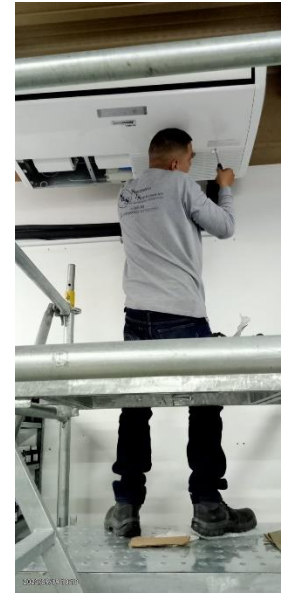
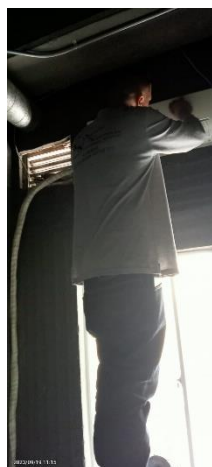
En el procedimiento de mantenimiento preventivo del **fancoil** se desarma el equipo, soltando carcasas, aletas airsum, filtros, realiza limpieza de evaporador "serpentín", con químico desincrustante brillalum, para eliminar impurezas incrustadas en el serpentín, limpieza de carcasas, limpieza de la bandeja de drenaje, limpieza de blower, limpieza de sistemas eléctricos, limpieza de drenaje con agua a presión, revisión de sistemas eléctricos previniendo recalentamientos futuros, revisión de rodamientos de motor.

En el procedimiento de mantenimiento preventivo de la **condensadora**, destape de la unidad condensadora, limpieza del condensador "serpentín", limpieza de la carcasa, lubricación de motores, limpieza del aspa de ventilación, limpieza de sistema eléctrico, revisión de sistema eléctrico previniendo recalentamientos, revisión de rodamientos de motor ventilador, revisión de presiones de gas refrigerante, revisión de amperajes y revisión de voltajes.

Tels. 3155683644-3172487225-3126675854

Email: mboaires@outlook.com

Cali-Valle



Tels. 3155683644-3172487225-3126675854

Email: mboaires@outlook.com

Cali-Valle



Equipo Tuluá



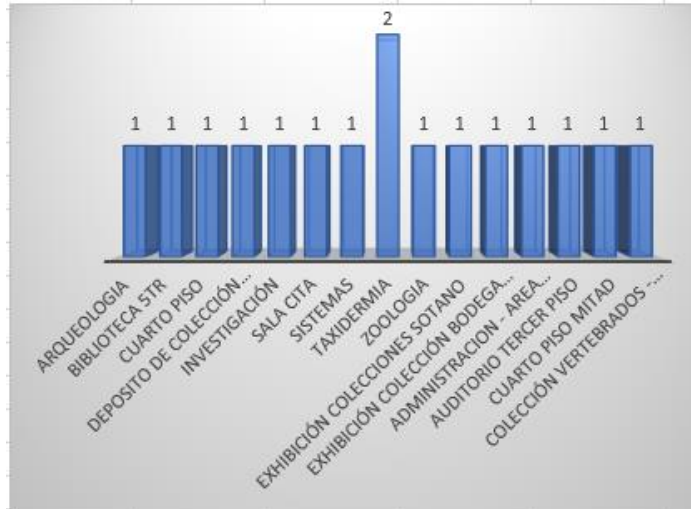
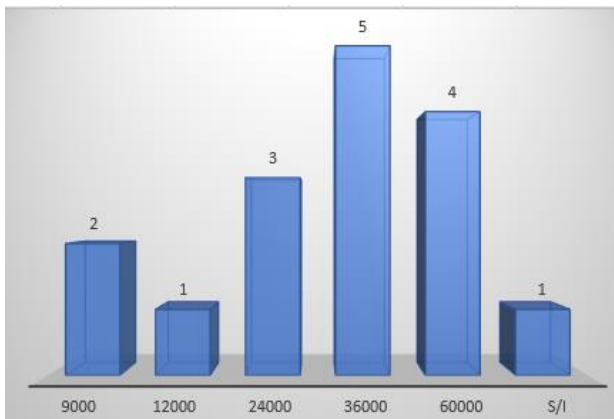
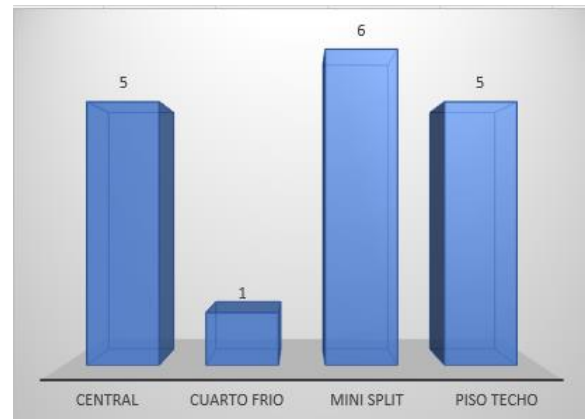
En general se realizan 17 mantenimientos preventivos de equipos aire acondicionado conformados así:

UBICACIÓN	MARCA	CAPACIDAD	TIPO EQUIPO
INVESTIGACIÓN	SIMPLY	12000	MINI SPLIT
TAXIDERMIA	MIRAGE	24000	MINI SPLIT
TAXIDERMIA	DANFOSS	5/I	CUARTO FRIO
EXHIBICIÓN COLECCIONES SOTANO	L6	36000	PISO TECHO
EXHIBICIÓN COLECCIÓN BODEGA SOTANO	L6	36000	PISO TECHO
ADMINISTRACION - AREA FINANCIERA	MIRAGE	9000	MINI SPLIT
AUDITORIO TERCER PISO	STARLIGHT	60000	CENTRAL
CUARTO PISO	STARLIGHT	60000	CENTRAL
CUARTO PISO MITAD	STARLIGHT	60000	CENTRAL
ARQUEOLOGIA	MIRAGE	24000	MINI SPLIT
SALA CITA	MIRAGE	24000	MINI SPLIT
SISTEMAS	PANASONIC	9000	MINI SPLIT
ZOOLOGIA	INNOVAR	36000	PISO TECHO
DEPOSITO DE COLECCIÓN BIOLÓGICA	STARLIGHT	60000	CENTRAL
COLECCIÓN VERTEBRADOS - ZOOLOGIA SALA 1	INNOVAR	36000	PISO TECHO
MANTENIMIENTO INVERTEBRADOS ZOOLOGIA SALA 2	INNOVAR	36000	PISO TECHO
BIBLIOTECA	SAMSUNG	60000 5TR	CENTRAL

Tels. 3155683644-3172487225-3126675854

Email: mboaires@outlook.com

Cali-Valle



Quedando 16 equipos de aire acondicionado y cuarto de frio, en función ok y en óptimas condiciones; pero el central de marca Star Light de 60.000BTU ubicado en cuarto piso presenta como novedad motor ventilador de la manejadora en mal estado.

Para constancia de lo anterior se firma a los 10 días del mes de Octubre del 2023.

ANGIE VIVIANA DIAZ GIRALDO
DPTO ADMINISTRATIVO

Tels. 3155683644-3172487225-3126675854

Email: mboaires@outlook.com

Cali-Valle